

ONDERWERP
Omgevingsplantoets KRW-maatregel monding Vorstermolenbeek

PROJECTNUMMER
30069107

DATUM
6 november 2023

ONZE REFERENTIE
D10058337:50

VAN
Arcadis Nederland

In deze memo is de toetsing aan het omgevingsplan terug te vinden die is uitgevoerd voor de voorgenomen KRW-maatregel monding Vorstermolenbeek. Hierin is gekeken of er een omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit benodigd is, en of de maatregel past binnen het omgevingsplan. Ter plaatse van de KRW-maatregel is het omgevingsplan gemeente Venlo vastgesteld. Onderdeel van dit tijdelijke omgevingsplan is het bestemmingsplan 'Buitengebied' (vastgesteld 28-05-2009). Er is daarom in deze memo getoetst aan de regels uit het bestemmingsplan. De aangewezen bestemmingen uit het bestemmingsplan gelden als functies omdat het bestemmingsplan onderdeel uitmaakt van het tijdelijke omgevingsplan.

KRW Maatregel monding Vorstermolenbeek

Op de rechteroever van de Zandmaas/Terrassenmaas ligt tussen rivierkilometer 111.5 en 113.1 in gemeente Venlo de maatregel monding Vorstermolenbeek. De maatregel heeft ook grotendeels betrekking op de Vorsterweidenlossing. Direct ten westen van Velden komt de lossing samen met de beek en buigen ze haaks naar het westen af om in de Maas uit te monden. Het gebied is in eigendom van voornamelijk particuliere eigenaren op twee smalle stroken van Staatsbosbeheer na en het maaipad van het waterschap.

De maatregel Monding Vorstermolenbeek [ZM_113_R] bestaat uit het realiseren van een 380 meter lange kwelgeul en herstel van een beekmonding over een lengte van 220 meter. De geul heeft variërende breedte en taluds en de beekmonding wordt licht meanderend vergraven. De beek wordt vergraven en verlegd waardoor de taluds van de beekoever een grotere afwisseling krijgen door flauwere taluds in de binnenbocht en steilere taluds in de buitenbocht. De ecohydrologische verbinding tussen de Maas en beek zal door nivellering van de waterbodem en een verbreding van de natte oeverzone worden geoptimaliseerd over een lengte van 220 meter.

Het ontwerp kenmerkt zich als volgt:

- Het aanleggen van een 380 meter lange geul
- Aanbrengen houtpakketten en/of houten paaltjes
- Behouden bestaande persleiding
- Aanleggen beplanting met inheems plantgoed over een lengte van 280 meter
- Verwijderen rasterwerken, aanbrengen toegangshek
- Monding opschonen en herplaatsen stortsteen en boomstammetjes
- Uitgraven flauwe en steile taluds
- Toepassing bodem- en oeverbescherming
- Aanbrengen duikers

Het ontwerp van Monding Vorstermolenbeek, weergegeven in Figuur 1, is geheel gelegen in de gemeente Venlo.



Figuur 1 Ontwerptekening monding Vorstermolenbeek

Bestemmingsplan

Het vigerende bestemmingsplan waarin de maatregel ligt is het bestemmingsplan 'Buitengebied', Gemeente Arcen en Velden (2009-05-28). De kadastrale gemeente Arcen en Velden behoort tot de gemeente Venlo.

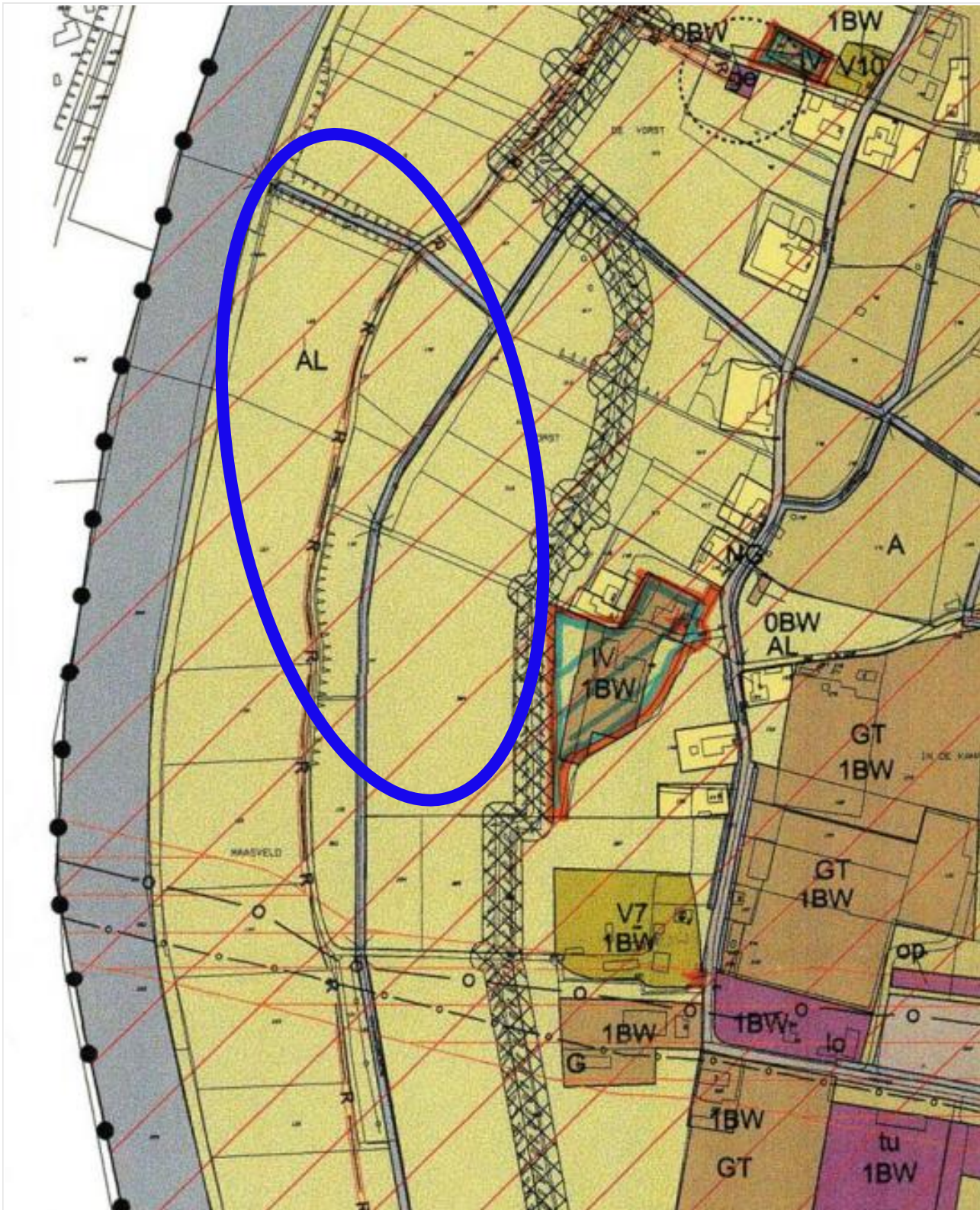
Het bestemmingsplan bestaat uit verschillende kaarten. Op plankaart 1 zijn de bestemmingen aangegeven. Waar een bestemming samenvalt met een dubbelbestemming geldt primair het bepaalde met betrekking tot deze dubbelbestemming. Het bepaalde met betrekking tot de bestemming is in dat geval enkel van toepassing voor zover niet strijdig met het bepaalde ten aanzien van de dubbelbestemming.

Plankaart 2 geeft aan welke specifieke te beschermen waarden waar aanwezig zijn (gebiedsaanduidingen).

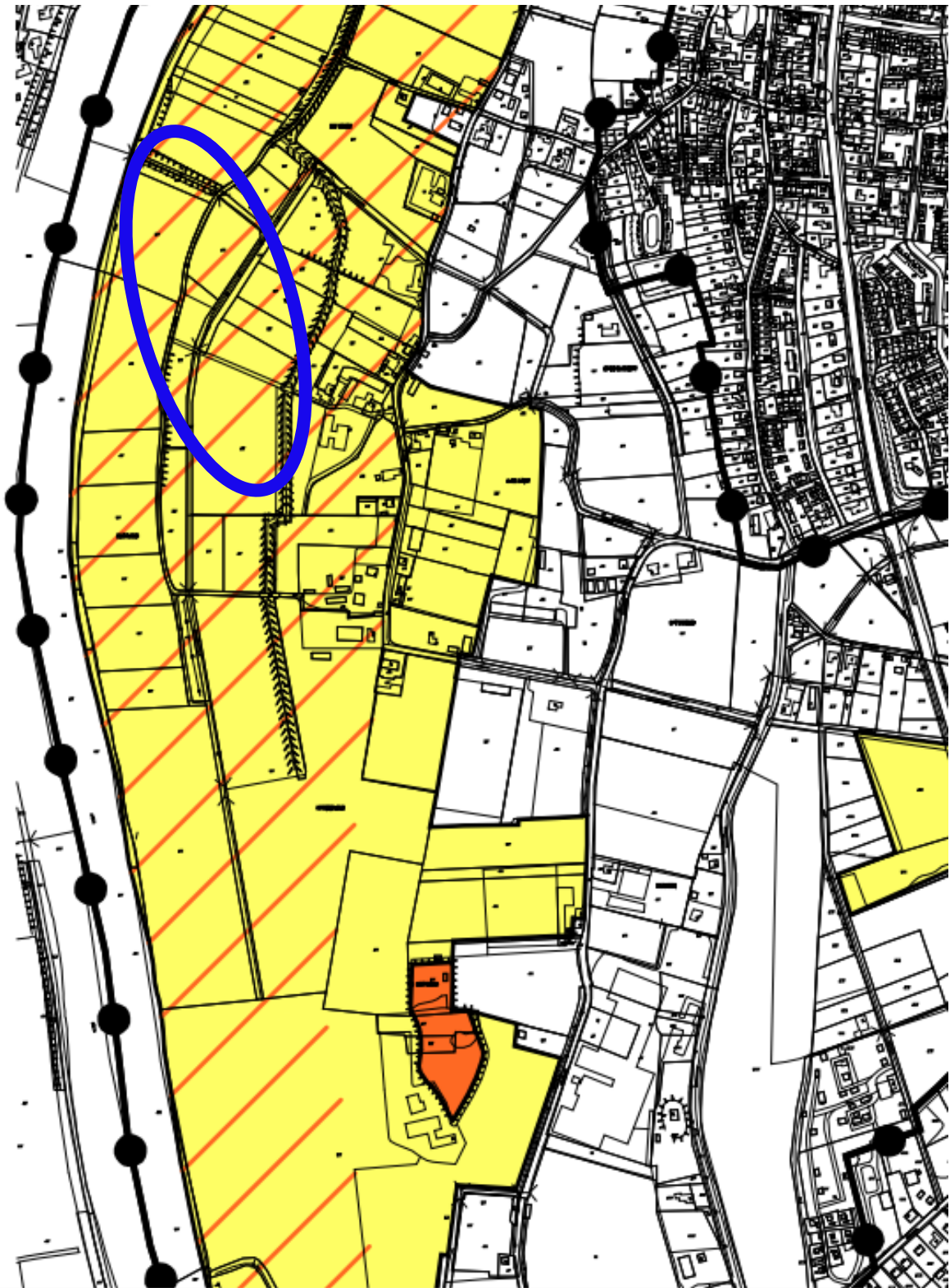
Ter plaatste van het maatregelgebied gelden verschillende bestemmingen en gebiedsaanduidingen, weergegeven in de volgende figuren:

- Figuur 2 toont het KRW-maatregelgebied ter plaatste van het bestemmingsplan "Buitengebied", gemeente Arcen en Velden.
- Figuur 3 toont landschappelijke en cultuurhistorische aanduidingen van het bestemmingsplan "Buitengebied", gemeente Arcen en Velden, ter plaatste van het KRW-maatregelgebied.
- Figuur 4 toont water aanduidingen van het bestemmingsplan "Buitengebied", gemeente Arcen en Velden, ter plaatste van het KRW-maatregelgebied.
- Figuur 5 toont natuur aanduidingen van het bestemmingsplan "Buitengebied", gemeente Arcen en Velden, ter plaatste van het KRW-maatregelgebied.

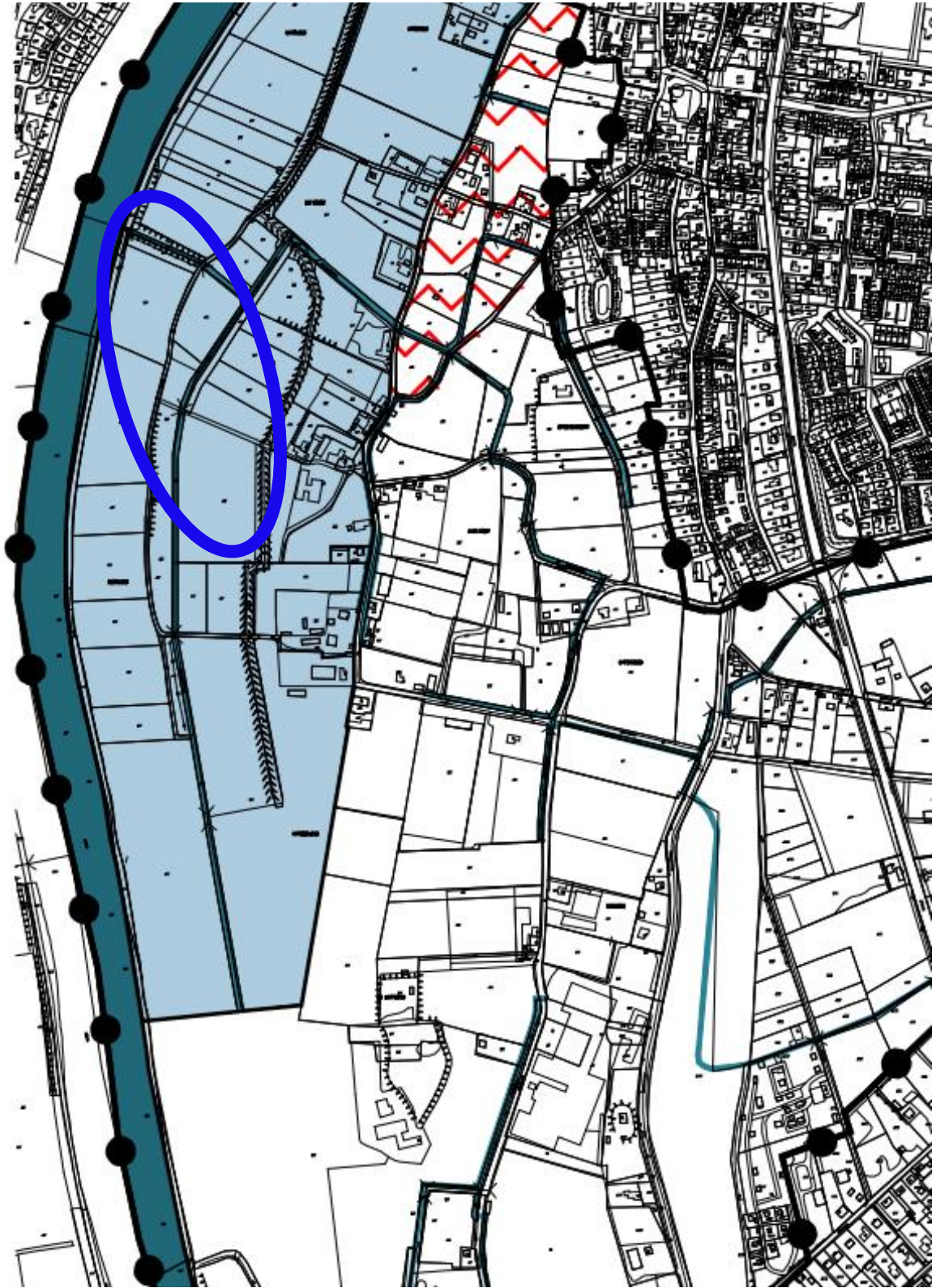
Het maatregelgebied is hierop globaal aangegeven met een blauwe cirkel. De bestemmingen en aanduidingen die van toepassing zijn, worden in Tabel 1 beschreven.



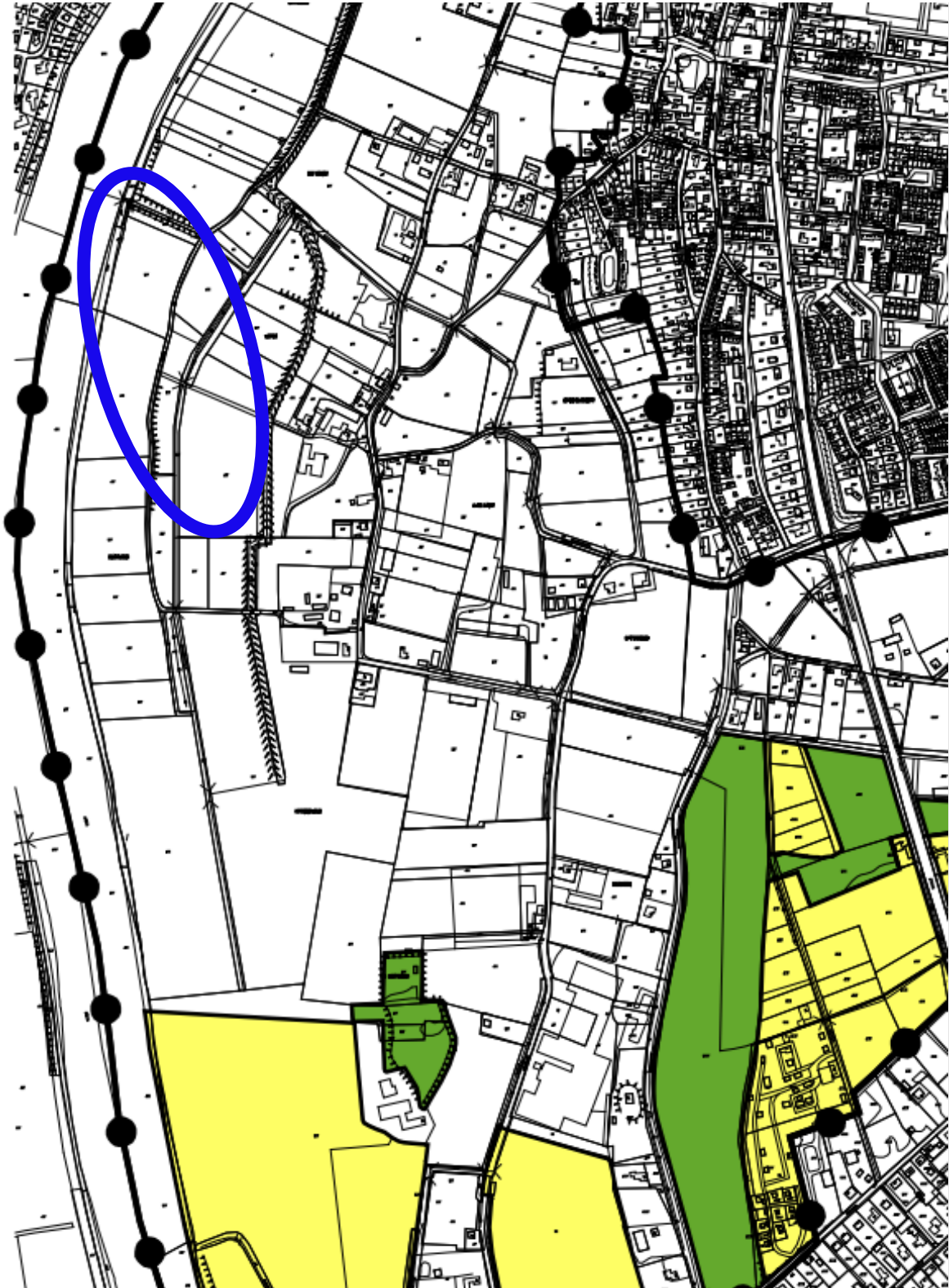
Figuur 2 - Plankaart 1C (Gemeente Arcen en Velden, Bestemmingsplan 'Buitengebied') ter plaatse van KRW-maatregel Monding Vorstermolenbeek



Figuur 3 - Plankaart 2A: Landschap en Cultuurhistorie (Gemeente Arcen en Velden, Bestemmingsplan 'Buitengebied') ter plaatse van KRW-maatregel Monding Vorstermolenbeek











Figuur 4: Plankaart 2B: Water (Gemeente Arcen en Velden, Bestemmingsplan 'Buitengebied') ter plaatse van KRW-maatregel Monding Vorstermolenbeek



Figuur 5 - Plankaart 2C: Natuur (Gemeente Arcen en Velden, Bestemmingsplan 'Buitengebied') ter plaatse van KRW-maatregel Monding Vorstermolenbeek

Bestemmingsplantoets

Tabel 1 Bestemmingsplantoets Vorstermolenbeek

Bestemming	Bestemd voor o.a.	Relevante KRW-werkzaamheden	Omgevingsvergunning	Strijdig
 Enkelbestemming- Agrarisch gebied met natuurwaarden (Artikel 7)	b) instandhouding, herstel en/of ontwikkeling van de aanwezige waarden ten aanzien van natuur, landschap, cultuurhistorie, waterhuishoudkundige voorzieningen, water en watergangen (plankaart 2a t/m c) d); extensief recreatief medegebruik; f) wegen, verharde en onverharde paden	- graven geulen -vergraven/ herinrichten beekmond - planten heggen	Ja , (verwijzing plankaart 2a t/m c)	Nee
 Enkelbestemming- Waterdoeleinden (Artikel 12)	1. water, waterpartijen, waterlopen en dergelijke alsmede voor waterhuishoudkundige doeleinden	- graven geulen -vergraven/ herinrichten beekmond - planten heggen	Ja , (verwijzing plankaart 2a t/m c)	Nee
 Dubbelbestemming – Stroomvoerend rivierbed (Artikel 20)	a) primair voor de afvoer en doorstroming van rivierwater; b). secundair voor de doeleinden van de bestemming, waarmee deze dubbelbestemming samenvalt.	n.v.t.	Nee	Nee
 Dubbelbestemming – leidingen - rioolwatertransport leiding (Artikel 19)	c) rioolwatertransportleiding, met een bestemmingsbreedte van 2,5 m uit de as van de leiding;	n.v.t.	Nee	Nee
 Landschap en cultuurhistorie – Steilrand c.q. terraswand (Plankaart 2A)	-	n.v.t.	Nee	Nee
 Landschap en cultuurhistorie - Oude Bouwlanden (Plankaart 2A)	-	- gravengraven geulen -vergraven/ herinrichten beekmond - planten heggen	Ja	Ja
 Gebied met archeologische verwachtingswaarde (Plankaart 2A)	-	- graven geulen -vergraven/ herinrichten beekmond - planten heggen	Ja	Nee
 Kwelgebied (Plankaart 2B)	-	- graven geulen -vergraven/ herinrichten beekmond - planten heggen	Ja	Nee

Toelichting bestemmingsplantoets

In onderstaande paragrafen wordt per bestemming en aanduiding of de KRW-maatregel Monding Vorstermolenbeek strijdig is met het bestemmingsplan en of een omgevingsvergunning benodigd is. Hiervoor is onder andere de tabel 'STRIJDIG GEBRUIK/AANLEGVERGUNNINGEN' uit Artikel 28 van het bestemmingsplan gebruikt, bijgevoegd als Bijlage 1 bij de bestemmingsplantoets.

- **Enkelbestemming- Agrarisch gebied met natuurwaarden**

Binnen de bestemming Agrarisch gebied met natuurwaarden valt onder andere instandhouding, herstel en/of ontwikkeling van de aanwezige waarden ten aanzien van natuur, landschap, cultuurhistorie, waterhuishoudkundige voorzieningen, water en watergangen (plankaart 2a t/m c). Omdat er bij de KRW-maatregel natte natuur wordt ontwikkeld in de vorm van geulen, en de bestaande beek wordt geïntegreerd ofwel natuurlijker wordt ingericht, passen de werkzaamheden binnen de enkelbestemming Agrarisch gebied met natuurwaarden.

Uit Artikel 6, Overige voorschriften Lid 3.a. blijkt dat op de gronden waarden ingevolge plankaart 2a t/m c aanwezig zijn, wordt in artikel 28 aangegeven voor welke werken en werkzaamheden een aanlegvergunning vereist is. Er is een aanlegvergunning benodigd, zie hiervoor kopjes 'Oude bouwlanden', 'Gebied met archeologische verwachtingswaarde' en 'Kwelgebied'

- **Enkelbestemming-Waterdoeleinden**

De gronden op plankaart aangewezen voor 'Waterdoeleinden' zijn bestemd voor water, waterpartijen, waterlopen en dergelijke alsmede voor waterhuishoudkundige doeleinden. Hierin past de KRW-maatregel, omdat er geulen (watergangen) worden uitgegraven en de bestaande beek wordt geïntegreerd of verlegd.

Uit Artikel 12, Overige voorschriften Lid 3.a blijkt dat op de gronden waarden ingevolge plankaart 2a t/m c aanwezig zijn, wordt in artikel 28 aangegeven voor welke werken en werkzaamheden een aanlegvergunning vereist is. Er is een aanlegvergunning benodigd, zie hiervoor kopjes 'Oude bouwlanden', 'Gebied met archeologische verwachtingswaarde' en 'Kwelgebied'

- **Dubbelbestemming – Stroomvoerend rivierbed**

De gronden op plankaart aangewezen voor 'Stroomvoerend rivierbed (dubbelbestemming)' zijn bestemd voor: a. primair voor de afvoer en doorstroming van rivierwater. Binnen de maatregel blijft het veilig functioneren van het waterstaatswerk gewaarborgd. De KRW-maatregelen die worden uitgevoerd, hebben tevens in geen enkel geval een negatief effect op het waterbergend vermogen of de afvoercapaciteit van de rivier. In sommige gevallen hebben zij zelfs een positief effect op de hiervoor genoemde aspecten. Voor maatregel Monding Vorstermolenbeek is een rapport opgesteld waarin wordt beschreven dat het veilig en doelmatig gebruik van de Maas gewaarborgd blijft.

Op grond van artikel 20 gelden voor de dubbelstemming stroomvoerend rivierbed enkel bouwvoorschriften en is geen aanlegvergunning benodigd.

- **Dubbelbestemming – leidingen** - rioolwaterpersleiding
- **Dubbelbestemming – leidingen** – Olieleiding R.R.P. 36 Productenleiding (ruwe olieleiding) (Artikel 19)
- **Dubbelbestemming – leidingen** – Olieleiding R.R.P 24 Productenleiding (Artikel 19)

Uit de tabel in Artikel 28, blijkt dat het op dubbelbestemming leidingen een aanlegvergunning is benodigd om onder andere grond af te graven, op te hogen, watergangen aan te leggen en bomen/struiken te planten. In het ontwerp van Monding Vorstermolenbeek is rekening gehouden met de ligging van de kabels en leidingen, deze zijn voor bovengenoemde activiteiten gemeden. Er wordt niet gegraven boven de leidingen, er komen geen watergangen en er wordt geen beplanting aangebracht, met een zone van 5 meter afstand. Daarom is er geen aanlegvergunning benodigd voor de dubbelbestemming leidingen.

- **Landschap en Cultuurhistorie – steilrand c.q. terrasrand**

Langs de monding van de Vorstermolenbeek (net ten oosten van de Maas) loopt de beek tussen de bestemming 'landschap en cultuurhistorie – steilrand c.q. terrasrand'. Voor de maatregel monding Vorstermolenbeek de beek wordt ter plaatse van deze vergraven en slingerend aangelegd, maar blijft daarbij tussen de terrasranden. De terrasranden blijven daarmee onaangetast, er is geen sprake van strijdigheid of aanlegvergunning.

- **Landschap en Cultuurhistorie - Oude Bouwlanden**

Volgens Artikel 28 zijn voor gebieden met aanduiding 'Oude bouwlanden' de volgende werkzaamheden onder andere strijdig: afgraven, ophogen en vergraven.

Omdat bij monding Vorstermolenbeek geulen worden uitgegraven en de beek wordt vergraven, is de KRW-maatregel strijdig met deze aanduiding.

Uit de tabel in Artikel 28, blijkt dat het voor aanduiding Gebied met oude bouwlanden een aanlegvergunning is benodigd om bomen en struiken te planten.

Dit is van toepassing voor KRW-maatregel Vorstermolenbeek, omdat er heggen worden aangeplant. Daarom is op basis van Landschap en Cultuurhistorie - Oude Bouwlanden een aanlegvergunning benodigd.

- **Gebied met archeologische verwachtingswaarde**

Voor de aanduiding gebied met archeologische verwachtingswaarde gelden enkel voorwaarden voor de aanlegvergunning, in de tabel van Artikel 28 staan geen punten met betrekking tot strijdig gebruik. Bij de aanvraag is archeologisch onderzoek rapport bijgevoegd, waaruit blijkt dat er geen negatieve effecten optreden omtrent archeologie. De KRW-maatregel past daarmee in de aanduiding gebied met archeologische verwachtingswaarde.

Uit de tabel in Artikel 28, blijkt dat het voor aanduiding Gebied met archeologische verwachtingswaarde een aanlegvergunning is benodigd om onder andere grond af te graven, op te hogen, en te vergraven.

Bovengenoemde punten zijn van toepassing voor de KRW-maatregel Vorstermolenbeek, omdat er kwelgeulen inclusief taluds worden uitgegraven en de bestaande beekloop wordt vergraven en heringericht. Daarom is op basis van Gebied met archeologische verwachtingswaarde een aanlegvergunning benodigd.

- **Kwelgebied**

Voor de aanduiding kwelgebied gelden enkel voorwaarden voor de aanlegvergunning, in de tabel van Artikel 28 staan geen punten met betrekking tot strijdig gebruik. Daarbij bestaat de maatregel Monding Vorstermolenbeek bestaat uit het realiseren van kwelgeulen en herstel van een beekmonding. De KRW-maatregel past daarmee in de aanduiding Kwelgebied.

Uit de tabel in Artikel 28, blijkt dat het voor aanduiding Kwelgebied een aanlegvergunning is benodigd om onder andere grond af te graven, op te hogen, en te vergraven. Bovengenoemde punten zijn van toepassing voor de KRW-maatregel Vorstermolenbeek, omdat er kwelgeulen inclusief taluds worden uitgegraven en de bestaande beekloop wordt vergraven en heringericht. Daarom is op basis van aanduiding Kwelgebied een aanlegvergunning benodigd.

Conclusie

Resumerend kan er gesteld worden dat de binnen de KRW-maatregel Vorstermolenbeek strijdigheid is, omdat er op de aanduiding Oude-Bouwlanden geulen worden gegraven. Ook is er vanuit verschillende bestemmingen een omgevingsvergunning nodig voor graafwerkzaamheden, het verhogen van de bodem, herprofilieren en vergraven van waterlopen.

Bijlage 1 – Tabel strijdig gebruik/aanlegvergunningen

TABEL STRIJDIG GEBRUIK/AANLEGVERGUNNINGEN

WERKEN EN/OF WERKZAAMHEDEN	Bodemopbouw en reliëf						Waterhuishouding							Beplantingen				Infrastructuur		Teelt/ond. Voorz.				Geb.
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20	21	22	23
	afgraven	ophogen	vergraven	diep ploegen	egaliseren	indrijven	drainage	onderbemalen	dammen	sluizen	graven sieden	dempen sloten	dempen poelen etc.	Roelen	planten	gras- -bouw	Gras- -boomt.	Verhard en opp		Leng. tijdelijk	kaldestrasse	lang permanent	overige	sloop
DUBBELBESTEMING OP PLANKAART 1:																								
Leidingen	A	A	A	A	A	A	A	-	-	-	A	A	-	A	A	-	A	A		A	A	A	A	-
WAARDEN OP PLANKAART 2C :																								
Levensgem. van waterplassen, moeras, vennen	A	S	S	S	S	S	A	A	A	A	A	A	A	A	A	S	S	S		S	S	S	S	-
Levensgemeenschappen van natte en droge heide	A	S	S	S	S	A	A	A	A	A	A	A	A	-	S	S	S	A		S	S	S	S	-
Levensgem. van natte en droge graslanden	A	S	S	S	S	A	A	A	A	A	A	A	A	-	A	S	S	A		S	S	S	N	-
Levensgem. van kleinschalig cultuurlandschap	-	-	-	-	A	-	-	A	A	A	-	A	A	-	A	-	A	-		A	-	A	-	-
Levensgem. van vochtig en droog loofbos	A	S	S	S	A	-	A	A	A	A	A	A	A	S	-	A	A	A		S	S	S	S	-
WAARDEN OP PLANKAART 2B :																								
Kwelgebied	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	-	-	-	A	A		-	A	A	A	-
Infiltratiegebied	A	A	A	A	A	-	A	A	-	A	A	-	A	A	A	-	A	A		-	A	A	A	-
Oude Maasmeander	-	-	-	-	-	-	-	A	A	A	-	A	A	-	A	-	A	-		A	-	A	-	-
Beek en ven	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	-	-	A	A	A		A	A	A	A	N
Maas	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	N		N	N	N	N	N
Zandwinningsplas	-	-	-	A	-	A	A	N	N	N	N	N	N	N	A	N	N	A		N	N	N	N	N
WAARDEN OP PLANKAART 2A :																								
open gebied	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	A	-	-	-		-	A	A	A	-
besloten gebied	-	-	-	-	-	-	-	A	A	A	-	-	-	A	A	-	A	A		A	A	A	A	-
steilrand c.q. terraswand	S	S	S	S	S	A	A	A	N	N	A	-	-	-	-	A	A	A		-	-	A	-	-
Rivierduinen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	A	A	N	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Archeologische waardevol terrein	S	-	S	S	A	A	A	A	-	-	A	-	A	-	-	-	A	-		-	-	-	-	-
Gebied met archeologische verwachtingswaarde	A	-	A	A	A	A	A	A	-	-	A	-	A	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-
Oude bouwlanden	S	S	S	S	S	-	N	N	N	N	N	A	A	-	-	A	A	A	-	N	N	N	N	-

A = aanlegvergunning aanvragen is verplicht
 S = strijdig.
 N = niet van toepassing
 - = het werk of de werkzaamheid is toegestaan.